

Załącznik nr 1

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

„wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu i aneksów do uproszczonych planów urządzania lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa należących do osób fizycznych i wspólnot gruntowych, położonych na terenie powiatu wysokomazowieckiego”

1. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu i aneksów do uproszczonych planów urządzania lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa należących do osób fizycznych i wspólnot gruntowych, położonych na terenie obrębów ewidencyjnych powiatu wysokomazowieckiego zgodnie z poniższym wykazem

L.p.	Gmina	Obręb	Powierzchnia (ha)
1	2	3	4
1	Ciechanowiec	Gaj	4,55
2		Kostuszyn	7,90
3		Trzaski	2,66
4	Czyżew	Czyżew Osada M	3,43
5		Czyżew Chrapki W	0,69
6		Czyżew Kościelny M	3,60
7		Czyżew Ruś Wieś W	2,36
8		Czyżew Siedliska M	0,51
9		Czyżew Sutki W	2,36
10		Czyżew Sutki - Majątek W	4,54
11		Czyżew Złote Jabłko W	7,40
12		Dąbrowa Szatanki	1,23
13		Dmochy Wochy Przeczki	9,62
14		Dmochy Wypychy	1,31
15		Jażwiny Koczoty	0,56
16		Jażwiny Piertki	1,33
17		Kaczyn Herbasy	7,16
18		Krzczkowo Szepielaki	6,45
19		Krzczkowo Nowe Bieńki	7,72
20		Krzczkowo Stare Bieńki	0,40
21		Michałowo Wielkie I	4,91
22		Michałowo Wielkie II	2,27
23		Óldaki Magna Brok	0,91
24		Rosochate Nartolty	4,01
25		Siennica Gizy	5,79
26		Siennica Karasie	0,62
27		Siennica Klawy	2,32
28		Siennica Lipusy	5,48
29		Siennica Łukasze	0,50
30		Siennica Pierce	0,98
31		Siennica Pietrasze	4,05
32		Siennica Szymanki	1,59
33		Stary Kaczyn	5,76
34		Stokowo Bućki	4,44

35		Stokowo Szerszenie	3,00	
36		Święck Strumiany	7,01	
37		Zalesie Stare	3,69	
38		Brulino Pivki	6,35	
39	Klukowo	Janki Wiktorzyn	3,78	
40		Kuczyn	4,65	
41		Lubowicz Kąty	1,17	
42		Łuniewo Wielkie	7,36	
43		Malinowo	2,27	
44		Piętki Basie	3,51	
45		Piętki Szeligi	3,22	
46		Piętki Żebry	3,66	
47		Stare Kostry	2,79	
48		Stare Warele	4,94	
49		Stare Zalesie	4,26	
50		Trojanówek	0,06	
51		Wyszonki Kościelne	0,07	
52		Wyszonki Nagórki	3,20	
53		Kobylin Borzomy	Stypułki Szymany	50,50
54			Wnory Kużele	97,43
55			Wnory Stare	155,39
56			Wnory Wandy	69,46
57	Zalesie Labeledzkie		84,76	
58	Kobylin Latki		62,00	
59	Kobylin Pieniężki		61,40	
60	Kobylin Pogorzalki		128,10	
61	Kropiewnica Gajki		92,57	
62	Kropiwnica Racibory		75,03	
63	Mojki		25,11	
64	Makowo		82,41	
65	Milewo Zabelne		70,79	
66	Piszczaty Kończany		52,91	
67	Sikory Janowięta		30,86	
68	Sikory Pawłowięta		32,15	
69	Sikory Piotrowięta		48,77	
70	Sikory Tomkowiecia		26,82	
71	Stypułki Borki		41,95	
72	Kłoski Śwignie		58,65	
73	Kobylin Borzomy		37,47	
74	Kobylin Kruszewo		117,00	
75	Franki Dąbrowa		136,68	
76	Franki Piaski		67,05	
77	Garbowo Nowe		143,68	
78	Garbowo Stare		97,82	
79	Kierzki		15,03	
80	Kłoski Młynowiecia		6,59	
81	Kobylin Kuleszki		6,04	
82	Stypułki Świechy		0,10	
83	Kulesze Kościelne		Gołasze Dąb	485,97
84			Faszczce	4,18
85		Kulesze Kościelne	7,94	
86		Kulesze Podlipne	0,52	
87		Leśniewo Niedźwiedź	5,49	
88		Litwa Stara	9,09	
89		Stypułki Giemzino	6,97	
90		Wnory Wiechy	84,1	

91		Wnory Wypychy	83,58
92		Chojane Pawłowięta	27,60
93		Chojane Stankowięta	32,21
94		Niziołki Dobki	92,49
95	Nowe Piekuty	Jabłoń Dobki	5,88
96		Jabłoń Spały	0,49
97		Jabłoń Zambrowizna	0,83
98		Kostrzy Litwa	2,46
99		Pruszancka Mała	2,15
100		Tłoczewo	3,99
101	Sokoły	Chomice	88,9
102		Czajki	235,63
103		Jablonowo Katy	66,19
104		Jablonowo Wypychy	89,91
105		Jenki	149,93
106		Kowaleszczyzna Wieś	133,09
107		Kowaleszczyzna Folwark	60,58
108		Mojsiki	110,56
109		Mojsiki Borzyska	21,19
110		Roszki Chszczony	5,8
111		Roszki Sączki	2,91
112		Stare Truskolasy	25,03
113		Truskolasy Lachy	140,73
114		Truskolasy Niewisko	77,45
115		Truskolasy Olszyna	41,22
116		Truskolasy Wola	53,31
117		Waniewo	55,65
118		Krzyzewo	6,66
119	Szepietowo	Dąbrowa Bybytki	5,12
120		Gieralty Nowe	2,85
121		Jabłoń Kikolskie	6,64
122		Średnica Jakubowięta	3,29
123		Średnica Maćkowięta	2,84
124		Stawiereje Michałowięta	1,07
125		Stawiereje Podleśne	0,13
126		Nowe Szepietowo Podleśne	5,69
127		Szepietowo Wawrzyńce ODR	2,69
128		Szymbory Andrzejewięta	1,20
129		Szymbory Włodki	1,39
130		Warele Filipowicze	1,10
131		Warele Nowe	2,12
132		Wojny Pietrasze	1,19
133		Wojny Piecki	0,43
134		Wojny Wawrzyńce	2,01
135	Wysokie Mazowieckie	Jabłonka Faszczce	2,43
136		Jabłonka Kościelna	0,22
137		Jabłonka Świerszczewo	7,63
138		Miodusy Litwa	2,56
139		Miodusy Stasiowięta	3,90
140		Miodusy Stok	8,95
141		Nowe Osipy	1,44
142		Osipy Kolonia	6,22
143		Stare Osipy	1,01
144		Tybory Jezierna	1,02
145		Bujny Biszewo	2,61
146		Sokoły Jażwiny	4,21

147		Osipy Wydziory II	4,21
148	Klukowo	Gnaty Soczewka	41,94
149		Usza Wielka	119,62
150		Klukowo	14,59
151		Klukowo Kolonia	87,36
152		Żebry Wielki	53,24
153		Piętki Grężki	49,18
RAZEM			4831,70

z czego dla obrębów z pozycji od 1 do 147 należy sporządzić uproszczone plany urządzania lasu natomiast dla obrębów z pozycji 148 do 153 należy sporządzić aneksy do aktualnie obowiązujących uproszczonych planów urządzania lasu.

2. Zamówienie obejmuje również wykonanie prognozy oddziaływania na środowisko projektów uproszczonych planów urządzania lasu dla obrębów ewidencyjnych, dla których zostanie stwierdzona konieczność przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz uwzględnienie w planach warunków wynikających z ww. oceny.
3. Powierzchnia gruntów objętych zamówieniem wynosi szacunkowo 4831,70 ha lasów.
4. Faktyczny zakres wykonanych prac zostanie ustalony na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę zbiorczego zestawienia powierzchni objętych przedmiotem zamówienia. Należność zostanie wypłacona za rzeczywisty zakres wykonanych prac (stwierdzonych w protokole odbioru końcowego) na podstawie ceny jednostkowej (za 1 hektar lasu) ustalonej w wyniku przetargu.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wielkości zamówienia, w zależności od ceny jednostkowej ustalonej w wyniku przetargu i środków przeznaczonych na realizację zamówienia oraz, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, możliwość zmiany ostatecznego terminu odbioru przedmiotu zamówienia.
6. Okres obowiązywania dokumentacji urzędzeniowych należy przyjąć na 10 lat tj. od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2027 r.
7. Termin realizacji zamówienia - do 15 grudnia 2017 r.
8. Niezbędna do wykonania zamówienia baza danych ewidencji gruntów i budynków zostanie udostępniona Wykonawcy nieodpłatnie.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania uproszczonych planów urządzania lasu i inwentaryzacji stanu lasu za pomocą programu „Taksator - Plany Uproszczone”.
10. Wykonawca, z chwilą podpisania umowy, będzie regularnie składał Zamawiającemu pisemne informacje o zaawansowaniu prac będących przedmiotem zamówienia.
11. Wykonawca powiadomi Zamawiającego, z odpowiednim wyprzedzeniem (minimum 14 dni), o terminie przystąpienia do prac terenowych w danej gminie, a następnie uzgodni z właściwymi sołtysami sposób powiadomienia właścicieli gruntów planowanych pracach taksacyjnych.
12. Wykonawca ustali czy dla danego obrębu ewidencyjnego istnieją obowiązujące plany zagospodarowania przestrzennego. Ustalenia dokumentów planistycznych Wykonawca uwzględni przy sporządzaniu dokumentacji urzędzeniowej.
13. W pracach taksacyjnych należy uwzględnić grunty ujęte w ewidencji gruntów budynków jako Ls oraz grunty porośnięte drzewostanem spełniające definicję lasów zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, a nie ujęte w ewidencji gruntów i budynków jako Ls. Objęcie pracami taksacyjnymi lasów pozaewidencyjnych, które powstały w wyniku naturalnej sukcesji i nie były uwzględnione w obowiązujących dokumentacjach urzędzeniowych, może

- nastąpić po uzgodnieniu z ich właścicielem. Obowiązek dokonania pisemnych uzgodnień spoczywa na Wykonawcy.
14. W trakcie prac terenowych, w przypadku stwierdzenia rozbieżności między stanem faktycznym na gruncie, a ewidencją gruntów i budynków, należy sporządzić wykaz tych powierzchni.
 15. Wykonawca uzgodni z terenowo właściwymi Nadleśnictwami docelowe typy gospodarcze drzewostanów oraz orientacyjne składy gatunkowe upraw leśnych, rodzaje rębni, kategorię zagrożenia pożarowego. Uzgodnień tych należy dokonać na piśmie i przekazać je Zamawiającemu.
 16. Po zakończeniu prac w poszczególnych obrębach ewidencyjnych Wykonawca opracuje i prześle do właściwych terytorialnie gmin po jednym egzemplarzu projektu dokumentacji urzędzeniowej, celem wyłożenia na okres 60 dni do publicznego wglądu dla właścicieli lasów. Wyłożone w Urzędzie Gminy projekty planów muszą zawierać wszystkie części opisowe, tabelaryczne i obliczeniowe wraz z zadaniami dla poszczególnych właścicieli lasów oraz mapy gospodarcze. Wykonawca prześle Zamawiającemu potwierdzenie przekazania ww. dokumentacji do gmin oraz projekty dokumentacji urzędzeniowej w formie elektronicznej.
 17. Wykonawca poinformuje wójtów i burmistrzów właściwych terytorialnie gmin o obowiązku pisemnego zawiadomienia właścicieli lasów o wyłożeniu projektów dokumentacji urzędzeniowych ze wskazaniem, że ich zapisy będą podstawą do naliczania podatku leśnego oraz o możliwości składania wniosków i zastrzeżeń.
 18. W terminie 7 dni od dnia wyłożenia projektów w siedzibach gmin Wykonawca dostarczy Zamawiającemu pisemne potwierdzenia zrealizowania zapisu wynikającego z pkt 17 oraz prześle informacje o terminie wyłożenia dokumentacji urzędzeniowej.
 19. W trakcie wyłożenia projektów dokumentacji urzędzeniowych Wykonawca weźmie udział w spotkaniach informacyjnych (po jednym w każdej gminie) i udzieli zainteresowanym właścicielom lasów niezbędnych informacji.
 20. Zastrzeżenia i wnioski złożone przez właścicieli lasów zostaną przekazane Wykonawcy, który przygotuje propozycje sposobu ich załatwienia i prześle je zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia otrzymania. W przypadku stwierdzenia konieczności dokonania oględzin w terenie, przedstawiciel Wykonawcy weźmie udział w oględzinach przeprowadzonych przez służby Starosty, a po wydaniu przez Starostę decyzji o uznaniu zastrzeżeń lub wniosków dokona stosownych zmian w dokumentacjach urzędzeniowych.
 21. W związku z dofinansowaniem sporządzenia uproszczonych planów urzędzenia lasów z Funduszu Leśnego Wykonawca będzie brał czynny udział w Naradach Techniczno Gospodarczych.
 22. W przypadku obrębów, dla których zostanie stwierdzony obowiązek przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, Wykonawca sporządzi prognozę oddziaływania na środowisko projektów uproszczonych planów urzędzenia lasu, a po przeprowadzeniu postępowania z udziałem społeczeństwa przygotuje projekt rozpatrzenia uwag i wniosków zgłoszonych w tym postępowaniu oraz sporządzi podsumowanie, o którym mowa w art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 353, ze zm.) i dokona niezbędnych zmian w dokumentacjach urzędzeniowych.
 23. Wykonawca uzgodni projekty dokumentacji urzędzeniowych w zakresie ochrony przeciwpożarowej z Podlaskim Komendantem Wojewódzkim

- Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku. Uzgodnień tych należy dokonać na piśmie i dołączyć je do opracowań.
24. Wykonawca, po dokonaniu niezbędnych uzgodnień i naniesieniu wynikających z nich ewentualnych poprawek, przekaze dokumentację Staroście w celu uzyskania opinii właściwych terytorialnie Nadleśniczych.
 25. Dokumentację urzędzeniową należy sporządzić jako osobne opracowanie dla każdego obrębu ewidencyjnego - w uzasadnionych przypadkach, po uzgodnieniu z Zamawiającym, dopuszcza się opracowanie dokumentacji dla kilku obrębów ewidencyjnych.
 26. Operaty należy wykonać w 2 egzemplarzach w formacie A4, z czego 1 w twardej oprawie introligatorskiej. Czystopisy operatów mają być wykonane przy użyciu drukarki komputerowej zapewniającej trwałość wydruku tzn. druk nie może rozplýwać się po zamknięciu. Strony planu należy ponumerować, zaopatrzyć w spis treści umieszczony na początku planu, a plan zaopatrzyć w stronę tytułową. Każdy egzemplarz planu winien posiadać tytuł opracowania na zewnętrznej, twardej oprawie. W operatach należy wyraźnie rozdzielić powierzchnie lasów na gruntach oznaczonych w ewidencji powszechnej jako Ls od gruntów nie będących lasami w myśl ewidencji, lecz spełniających definicję lasów zgodnie art. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach. Rozbieżności między stanem faktycznym na gruncie, a ewidencją gruntów i budynków należy przedstawić w „Szczegółowym wykazie rozbieżności między ewidencją, a stanem na gruncie”, jako integralną część dokumentacji urzędzeniowych - przy opracowaniu ww. wykazu należy wskazać grunty Ls występujące w ewidencji, które nie spełniają definicji lasu wg ustawy o lasach oraz grunty inne niż Ls spełniające definicję lasu. W spisie treści należy podać ilość egzemplarzy map zamieszczonych w dokumentacji.
 27. Do każdego operatu, na końcu w kieszeni (kopercie), należy dołączyć komplet map gospodarczych wykonanych na podstawie mapy ewidencyjnej, z oznaczeniem numerów działek ujętych w dokumentacjach urzędzeniowych. Mapy gospodarcze winny zostać sporządzone zgodnie z Zarządzeniem nr 49 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 17 listopada 2016 roku. Jeden z egzemplarzy map powinien być podklejony na płótnie lub zafoliowany.
 28. W operatach należy opisać i zaznaczyć na mapach formy ochrony przyrody znajdujące się na terenach objętych planami oraz opisać wynikające z ich występowania ograniczenia w planowaniu zabiegów gospodarczych.
 29. W dokumentacjach urzędzeniowych należy określić zadania z zakresu gospodarki leśnej dla właścicieli lasów wraz ze wskazaniem ostatecznego terminu ich wykonania.
 30. Poza określonym powyżej standardowym przygotowaniem i przekazaniem zamówienia Wykonawca przygotowuje i przekaze Zamawiającemu komplet danych zebranych w trakcie prac nad dokumentacjami urzędzeniowymi w postaci bazodanowego projektu GIS (mapa numeryczna oraz zintegrowana z nią baza danych opisowych). Dane należy opracować w formacie baz danych Postgress zgodnym ze strukturą Leśnego Systemu Informacyjnego (LSI) - systemu funkcjonującego u Zamawiającego. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dane na nośniku danych (płyta CD/DVD, inny nośnik).
 31. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na okres nie krótszy niż 12 miesięcy - licząc od dnia zatwierdzenia przez Starostę Wysokomazowieckiego dokumentacji urzędzeniowych. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania gwarancji do bezpłatnego usuwania (w terminie 30 dni od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego) nieujawnionych w czasie odbioru prac, ewentualnych usterek powstałych w trakcie sporządzania dokumentacji.

32. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z uzgodnieniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.
33. W kwestiach nieuregulowanych powyżej, Wykonawca winien stosować się do przepisów wymienionych w pkt 35 niniejszego załącznika.
34. **Wykonawca musi zapewnić wykwalifikowaną kadrę i wyposażenie niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia**, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie wyposażenia technicznego i wielkości potencjału kadrowego niezbędnego do należytego i terminowego wykonywania prac urzędzeniowych (Dz. U. z 2012 r. poz. 949).
35. Dokumentację urzędzeniową należy wykonać w oparciu o:
 - ustawę z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2100 ze zm.),
 - rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urzędzenia lasu, uproszczonego, planu urzędzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1302),
 - ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.),
 - rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczania przeciwpożarowego lasów (Dz. U. z 2006 r. Nr 58, poz. 405),
 - ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, ze zm.),
 - Zarządzenie nr 49 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 17 listopada 2016 roku znak: ZU.6007.2.2016 w sprawie przeznaczania środków, związanych z funduszem leśnym, na sporządzanie uproszczonych planów urzędzenia lasu, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt. 2 ustawy o lasach,
 - inne aktualnie obowiązujące przepisy w tym zakresie.