

Wysokie Mazowieckie, 9 marca 2020 r.

GN.661.4.2020

Informacje
o rozpoczęciu prac geodezyjnych mających na celu modernizację
ewidencji gruntów i budynków oraz trybie postępowania związanego z tą
modernizacją.

Stosownie do art. 24a ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (jednolity tekst z 2020 roku poz. 276) informuję, że w oparciu o dane i materiały zgromadzone w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, w tym pozyskane w wyniku prac polowych, w związku z koniecznością uzupełnienia brakujących danych spełniających obowiązujące standardy techniczne, rozpoczęte zostały prace geodezyjne mające na celu modernizację ewidencji gruntów i budynków obrębów: Hodyszewo, Jabłoń-Dąbrowa, Jabłoń-Dobki, Jabłoń Kościelna, Jabłoń-Markowięta, Jabłoń-Piotrowce, Joški, Koboski, Lendowo-Budy, Łopienie-Szelągi, Łopienie-Zyski, Nowe Rzepki, Piekuty-Urbany, Pruszancka-Mała, Skłody-Przyrusy, Wierzbowizna, Łopienie-Ruś gmina Nowe Piekuty, powiat wysokomazowiecki, woj. podlaskie w zakresie danych ewidencyjnych dotyczących gruntów, budynków oraz aktualizacji użytków gruntowych.

Informuję również, że opracowane w ramach tych modernizacji projekty operatów opisowo-kartograficznych, których podstawowymi elementami będą mapy ewidencyjne oraz rejestry gruntów, zawierające między innymi informacje dotyczące granic działek ewidencyjnych, pola powierzchni tych działek oraz użytków gruntowych i klas gleboznawczych, zgodnie z art. 24a ust. 4 Prawa geodezyjnego i kartograficznego, zostaną wyłożone do wglądu zainteresowanych na okres 15 dni roboczych w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wysokiem Mazowieckiem, przy ul. Ludowej 15A

Odrębna informacja o terminie i miejscu wyłożenia projektów operatów opisowo-kartograficznych, zgodnie z art. 24a ust. 5 Prawa geodezyjnego i kartograficznego, zostanie podana do publicznej wiadomości w terminie późniejszym na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wysokiem Mazowieckiem i Urzędu Gminy Nowe Piekuty oraz ogłoszenie jej w prasie o zasięgu krajowym. Dalszy tryb postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków wynika z przepisów art. 24a ust. 6-12 Prawa geodezyjnego i kartograficznego o brzmieniu:

„6. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu

opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

7. Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt.2 przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

8. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 7, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa.

9. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, o której mowa w ust. 8, zgłaszać zarzuty do tych danych.

10. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów starosta rozstrzyga w drodze decyzji.

11. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w ust. 10, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.

12. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w ust. 9 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków. ”

STAROSTA

Łogdan Zieliński