

BI.6622.2.2022.IŚ

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 13 ust. 2 i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2021 r. poz. 1275 z późn. zm.) oraz art. 104, 107 i art. 127 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.01.2022 r. Państwa , zam. , w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zmiany rodzaju użytkowania gruntu leśnego na użytek rolny,

### **Dopuszczam**

**dokonanie zmiany lasu na użytek rolny o powierzchni łącznej 1,6200 ha, występującego na działkach o nr ewid. 213/2 i 214/2 położonych w obrębie miejscowości Czarnowo Biki, gm. Kulesze Kościelne, stanowiącego współwłasność wnioskodawców.**

### **Uzasadnienie**

W dniu 11.01.2022 r. do Starosty Wysokomazowieckiego wpłynął wniosek , w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zmiany rodzaju użytkowania gruntu leśnego na użytek rolny na działkach o nr ewid. 213/2 i 214/2 położonych w obrębie miejscowości Czarnowo Biki, gm. Kulesze Kościelne, stanowiącego współwłasność wnioskodawców – łączna powierzchnia wnioskowana do zmiany 1,6200 ha. Wnioskodawcy umotywowali swój wniosek m.in. tym, że: „Działki nr. 213/2 i 214/2 położone w obrębie wsi Czarnowo Biki w zakresie konturu ewidencyjnego lasu pozbawione są drzewostanu i od ponad 25 lat stanowią użytki rolne. Uprawy rolne pozyskiwane na tych działkach stanowią bazę paszową w celu zaspokojenia potrzeb bydła w prowadzonym gospodarstwie rolnym. Pobierane są także dopłaty bezpośrednie do tych upraw rolnych. Założenie uprawy leśnej na tych działkach poniosłoby same negatywne skutki. Pogorszyłoby przeprowadzanie zabiegów agrotechnicznych przez wymijanie uprawy leśnej. Brak odpowiedniej ilości paszy dla zwierząt, a co się z tym wiąże koniecznością jej zakupu. Przy obecnych cenach stanowiłoby to znaczne obciążenie dla naszego gospodarstwa..”.

Do wniosku dołączono:

1. aktualny uproszczony wypis z rejestru gruntów,
2. kopię mapy ewidencyjnej w skali 1:5000 z zaznaczonym fragmentem lasu do zmiany rodzaju użytkowania,
3. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku o nr. WPN.420.43.2021.PS z dnia 5 listopada 2021 roku, stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko,
4. zaświadczenie Wójta Gminy Kulesze Kościelne o nr. RIP.6727.2.2022 z dnia 05.01.2022 r. informujące, że:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kulesze Kościelne stracił ważność,
- na wnioskowane działki nie były wydawane decyzje o ustalenie warunków zabudowy,
- Gmina Kulesze Kościelne nie wyznaczyła obszarów rewitalizacji dla tych działek.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r., o lasach (Dz. U. z 2021 r. poz. 1257 z późn. zm.) zmiana lasu na użytek rolny jest dopuszczalna w przypadkach szczególnie uzasadnionych potrzeb właścicieli lasów.

W celu ustalenia zasadności wniosku, w dniu 26.01.2022 r, przeprowadzono w obr. miejscowości Czarnowo Biki, gm. Kulesze Kościelne, dowód z oględzin wnioskowanych działek. O miejscu i terminie przeprowadzenia dowodu strony zostały powiadomione pismem z dnia 17.01.2022 r. W czasie oględzin stwierdzono, że: „Na gruncie w zasięgu konturu użytku leśnego wydzielenia 8s, obejmującego 2 płyty gruntu o łącznej powierzchni 1,6200 ha, obecna jest halizna użytkowana rolniczo

od wielu lat. Grunt jest bezleśny i bezdrzewny, pozbawiony roślinności leśnej. Obecnie teren użytkowany jest rolniczo jako pole orne i kwalifikuje się do trwałej zmiany użytkowania z lasu na rolę”.

W toku postępowania stwierdzono, że wnioskowany grunt opisany jest w aktualnie obowiązującym Uproszczonym Planie Urządzania Lasu wsi Czarnowo Biki jako „inne wylesienie” stanowiące wydzielanie 8s, które obejmuje swoim zasięgiem 2 płaty terenu o łącznej powierzchni 1,6200 ha. W starszej dokumentacji urzędzeniowej, sięgającej 2009 roku, obszar ten opisany był jako rębny drzewostan sosnowy. W toku postępowania stwierdzono, że grunt faktycznie od 2009 roku posiadał już cechy drzewostanu szczątkowego i w większej części był użytkowany rolniczo. Zdaniem Organu zmiana lasu na użytek rolny nie spowoduje negatywnych zmian w sąsiednich wydzieleniach leśnych z uwagi na aktualnie bezleśny i bezdrzewny charakter działki. Za szczególnie uzasadnioną potrzebę właściciela lasu uznano chęć uregulowania stanu na gruncie z zapisami Ewidencji Gruntów i Budynków, prowadzonej przez Organ.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego Starosta Wysokomazowiecki pismem z dnia 27.01.2022 r., zawiadomił strony, o zakończeniu postępowania administracyjnego i o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń w przedmiotowej sprawie. Wobec powyższych okoliczności, na podstawie przepisów wskazanych w podstawie prawnej, należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Starosty Wysokomazowieckiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127 KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

*Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. - o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) za wydanie decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł w dniu 05.01.2022 r. na rachunek Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie nr:27 1020 1332 0000 1102 0037 5535.*

#### **POUCZENIE**

Samo wydanie niniejszej decyzji nie powoduje fizycznej zmiany lasu na użytek rolny. Decyzja jest załącznikiem dla geodety klasyfikatora, który na wniosek stron prowadzi dalsze postępowanie w przedmiotowej sprawie w porozumieniu z Wydziałem Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Wysokiem Mazowieckiem.

Dokument podpisano elektronicznie:

Z up. STAROSTY

mgr. Dorota Wyszynska-Żebrowska

Kierownik Wydziału Rolnictwa,  
Budownictwa i Ochrony Środowiska

#### **Otrzymują:**

- 1.
- 2.

#### **Do wiadomości:**

3. Wójt Gminy Kulesze Kościelne, ul. Główna 6, 18-208 Kulesze Kościelne.
4. Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Wysokiem Mazowieckiem.
5. a.a.