

Ciechanowiec, 15 lutego 2024 r.

Zapytanie ofertowe

Rzymskokatolicka Parafia pw. Trójcy Przenajświętszej w Ciechanowcu zaprasza do złożenia oferty na:

Prace konserwatorskie i restauratorskie w kościele pw. Trójcy Przenajświętszej w Ciechanowcu

Zadanie współfinansowane ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Nr RPOZ/2022/5024/PolskiLad,

w ramach przyznanej przez Powiat Wysokomazowiecki dotacji.

I. Zamawiający:

Rzymskokatolicka Parafia pw. Trójcy Przenajświętszej w Ciechanowcu

ul. Plac ks. Krzysztofa Kluka 6, 18-230 Ciechanowiec

NIP: 7221169965

REGON: 040095044

Tel. 791 999 661

E-mail: przenajswiatszacc@interia.pl

II. Sposób udzielania zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, zgodnie z zasadą konkurencyjności w formie zapytania ofertowego upublicznionego na stronie internetowej Powiatu Wysokomazowieckiego:

<http://bip.st.wysmaz.wrotapodlasia.pl/OGLOSZENIA/>

III. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich w kościele pw. Trójcy Przenajświętszej w Ciechanowcu.
Adres obiektu: Plac Ks. Krzysztofa Kluka 6, 18-230 Ciechanowiec
2. Wykaz działań planowanych w ramach realizacji zadania:



- 1) Usunięcie nawarstwień do poziomu I fazy chronologicznej, która prawdopodobnie stanowiła pierwotny wystrój kościoła;
- 2) Usunięcie nawarstwienia na elementach sztukatorskich;
- 3) Doczyszczenie powierzchni ścian oraz utwalenie i podklejenie warstwy malarskiej;
- 4) Zabezpieczenie odpadających elementów sztukaterii i usunięcie lamperii z dolnych partii ścian;
- 5) Wykonanie iniekcji podtynkowej z wykorzystaniem spoiw mineralnych;
- 6) Uzupełnienia ubytków tynku i elementów sztukatorskich zaprawą wapienno-piaskową oraz uzupełnienia ubytków pobiał i następnie scalenie kolorystyczne wnętrza kościoła;
- 7) Prace konserwatorskie stolarki drzwiowej i okiennej w prezbiterium. Przywrócenie jednolitej kolorystyki pozwoli na ujednoczenie wnętrza i ponowne zespolenie elementów sztukatorskich, architektury i wymalowania ścian zgodnie z założeniami epoki.

Opis zabytku: Integralnym elementem są okładziny ścian wewnętrznych wraz z detalami architektonicznymi i malaturami. Ściany prezbiterium pokryte kilkoma warstwami farb, ostatnie wymalowanie wykonano farbą akrylową lub kauczukową o zwartej, gumowej strukturze. Pilastry zwieńczone kapitelami, w dolnej części zakończone bazami o prostej formie. W prezbiterium dolne partie ścian przysłania stolarka z warstwą malarską i złoceniami. Stylistycznie nawiązuje do ołtarza głównego i ołtarzy bocznych. Badania przeprowadzone we wnętrzu kościoła pozwoliły ustalić wspólną chronologię warstw dla większości pomieszczeń. Najstarszą powtarzalną warstwą w obrębie wszystkich wykonanych odkrywek są pobiałe wapienne położone na tynku wapienno-piaskowym. Od posadzki do wysokości ok. 130 cm powierzchnia ścian pokryta warstwą farby olejnej. Bazy pilastrów pokryte farbą o tłustym spoiwie. Wierzchnie warstwy tynku twarde, zwarte, jednak spodnie mocno zwietrzałe o osłabionej kohezji. W okolicy spękań struktura tynku mocno osłabiona, co objawia się także utratą przyczepności i wytworzeniem kawern podtynkowych. Elementy sztukatorskie wielokrotnie przemaalowywane dlatego ich forma jest lekko zniekształcona. Zarówno gzymsy i sztukatorskie motywy roślinne w wielu miejscach mają ubytki formy. Belkowanie pokryte wieloma warstwami jednobarwnych wymalowań. Na powierzchni gzymsów zaobserwowano siatkę spękań, podobnie na ścianach pomiędzy belkowaniem. W miejscu odkrywek odsłonięto liczne rysy spękań pod powłokami wtórnych wymalowań.

3. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca powinien wycenić koszt związany z rusztowaniami oraz zabezpieczeniem terenu kościoła, a także z przygotowaniem dokumentacji powykonawczej.
4. Zamawiający dołącza do procedury zakupowej przedmiar robót jako dokument pomocniczy obrazujący skalę roboty budowlanej i pomóc w oszacowaniu kosztów inwestycji.
5. **Wszelka dokumentacja techniczna dostępna jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego.** Wykonawca jest proszony o uprzedni kontakt telefoniczny z ks. Tadeuszem Kryńskim.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie obowiązujących przepisów prawa i norm w zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia, w tym przepisów BHP, ochrony przeciwpożarowej, ustawy o odpadach, Prawa budowlanego, i innych, jednocześnie

- gwarantując, że roboty budowlane wykonywane przez niego w ramach zamówienia odpowiadają obowiązującym przepisom prawa i normom.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami.
 8. Wykonawca będzie stosował wyłącznie materiały nowe, odpowiedniej jakości, posiadające stosowne dokumenty wymagane dla wyrobów budowlanych, które zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu.
 9. Wykonywane prace muszą być prowadzone zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu PWKZ, polegającymi na obowiązkach:
 - 1) Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych prac;
 - 2) Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac.
 10. **Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na wykonane prace będące przedmiotem zamówienia na okres min. 60 miesięcy.** Okres gwarancji równa jest okresowi rękojmi.
 11. Dla potrzeb przygotowania oferty oraz zapewnienia jej kompletności i zgodności ze stanem rzeczywistym, Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej do sprawdzenia warunków realizacji Zadania. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
 12. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części.

IV. Sposób obliczenia ceny oferty:

1. Zamawiający przyjął w przedmiotowym postępowaniu wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Cena oferty winna obejmować pełen zakres prac niezbędnych do realizacji zadania i zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. Prawidłowe skalkulowanie ceny stanowi ryzyko Wykonawcy. W przypadku rozbieżności w rzeczywistej ilości, rodzaju i wycenie wykonanych robót w stosunku do przyjętych w ofercie w żaden sposób nie wpływa na zmianę wynagrodzenia, w szczególności nie może być podstawą roszczenia o zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Cena oferty brutto powinna być podana cyfrowo i słownie – wg wzoru Formularza Ofertowego stanowiącego załącznik do niniejszego zapytania.
5. Cenę należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

V. Termin realizacji zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w terminie:
do 30 czerwca 2025 r.

VI. Termin związania ofertą : 30 dni.

VII. Sposób płatności:

Wypłata wynagrodzenia nastąpi zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania programu Rządowy Program Odbudowy Zabytków. Wypłata środków nastąpi w trzech transzach, każdorazowo po zakończeniu określonego etapu prac w ramach realizacji inwestycji.

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej.
2. Ofertę należy złożyć na dołączonym druku – **Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.**
3. **Do oferty należy dołączyć:**
 - 1) **Wykaz robót budowlanych** podobnych rodzajem i zakresem do przedmiotu zamówienia z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane wraz z dokumentami poświadczającymi, że roboty budowlane zostały wykonane należyście – Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego;
 - 2) **Wykaz osób** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z dokumentami poświadczającymi wykształcenie i doświadczenie zawodowe osób w nim wskazanych – Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego;
 - 3) **Polisa ubezpieczeniowa wraz z potwierdzeniem opłacenia składki ubezpieczeniowej.**

IX. Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszego postępowania, mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
 - 2) Posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie i uprawnienia do wykonania zadania oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do jego realizacji:
 - a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonał w sposób należyty co najmniej 2 (dwie) roboty polegające na konserwacji monochromii ściennych XVIII wiecznych, pobiał i tynków wraz z XVIII-wieczną stolarką okienną, o wartości minimum 400 000,00 zł brutto każda, obiektu wpisanego do

właściwego rejestru obiektów zabytkowych lub – w przypadku rejestrów prowadzonych poza RP – rejestrów równoważnych, prowadzonych na podstawie przepisów obowiązujących ze względu na miejsce położenia zabytku lub wpisanego do inwentarza muzeum.

- b) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca na czas realizacji zamówienia dysponował:
- kierownik robót i prac konserwatorskich - osoba kierująca pracami konserwatorskimi lub wykonująca je samodzielnie, spełniająca wymagania określone w art. 37a ustawy z dnia z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, posiadająca doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub samodzielnym wykonaniu co najmniej 2 prac konserwatorskich prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o wartości każdej z prac równej lub wyższej niż 400 000 zł brutto,
 - co najmniej 3 osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, tj.: - wykształcenie wyższe na kierunku konserwacja i restauracja dzieł sztuki w specjalności konserwacja malarstwa i rzeźby polichromowanej, spełniająca wymogi określone w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przez nich zadania:
Wykonawca musi wykazać, że posiada polisę ubezpieczeniową, a w przypadku jej braku inny dokument, potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – w przedmiocie wykonania prac konserwacji – z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 400.000 PLN;
- 4) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

X. Miejsce i sposób złożenia oferty:

Ofertę w formie pisemnej należy złożyć na adres: Rzymskokatolicka Parafia pw. Trójcy Przenajświętszej w Ciechanowcu ul. Plac Ks. Kluka 6, 18-230 Ciechanowiec. W przypadku zamiaru złożenia oferty osobiście (bez pośrednictwa operatora pocztowego/kuriera), Wykonawca jest proszony o uprzedni kontakt telefoniczny z ks. Tadeuszem Kryńskim lub mailowo na adres: przenajswietszacc@interia.pl

XI. Termin złożenia oferty:

1. Termin składania ofert upływa **w dniu 20 marca 2024 r. o godz. 15⁰⁰**.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona.

XII. Kryteria oceny ofert, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:
 - a) Kryterium 1 cena oferty (za cenę oferty przyjmuje się wartość oferty brutto),
 - b) Kryterium 2 okres gwarancji (liczony w miesiącach).
2. Punktacja zostanie wyliczona w następujący sposób:

Kryterium 1 – cena (max. 80 punktów):

$$C = \frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{cena ocenianej oferty}} \times 80 \text{ pkt.}$$

Kryterium 2 – okres gwarancji (max. 20 punktów):

Punkty przyznaje się zgodnie z poniższą punktacją:

Gwarancja udzielana na:

- 60 miesięcy – 0 punktów,
- 72 miesiące – 10 punktów,
- 84 miesiące – 20 punktów.

Wymagane: minimalny okres gwarancji 60 miesięcy. Okres gwarancji równy jest okresowi rękojmi. Wykonawca w ofercie ma obowiązek podać okres gwarancji w pełnych miesiącach.

Brak określenia w formularzu ofertowym okresu gwarancji skutkuje odrzuceniem oferty.

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów, obliczoną wg wzoru:

$$P = C + G$$

Gdzie:

P - łączna liczba punktów uzyskana przez badaną ofertę,

C – liczba punktów uzyskana przez badaną ofertę w kryterium „cena oferty”,

G – liczba punktów uzyskana przez badaną ofertę w kryterium „okres gwarancji”.

Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona do 2 miejsca po przecinku z zachowaniem zaokrągleń matematycznych.

4. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę tego Wykonawcy, który nie podlega wykluczeniu, a jego oferta nie podlega odrzuceniu i przyznana została mu najkorzystniejsza punktacja łączna obliczona wg obowiązujących kryteriów.
5. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie,

zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

XIII. Pozostałe informacje:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania zakupowego na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
2. Ewentualne spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddaje się mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

XIV. Klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 8 ust 1 Dekretu ogólnego w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w Kościele Katolickim wydanym przez Konferencję episkopatu Polski w dniu 13 marca 2018 r. informuję, że: administratorem danych osobowych jest Rzymskokatolicka Parafia pw. Trójcy Przenajświętszej w Ciechanowcu. Dane osobowe przetwarzane są w celu podpisania umowy i realizacji zadania, zgodnego z zapisami zapytania ofertowego; posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania zgodnie z Dekretem; mają Państwo prawo wniesienia skargi do Kościelnego Inspektora Ochrony Danych, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy dekretu; podanie przez Państwo danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne do celu realizacji zadania.

PROBOSZCZ

Ks. Kanonik Tadeusz Kryński

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
- 2) Załącznik nr 2 – Wykaz robót budowlanych
- 3) Załącznik nr 3 – Wykaz osób